

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Mieszkalny Wielorodzinny
ADRES INWESTYCJI : Lublin ul. Żarnowiecka 5
INWESTOR : Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 20-637 Lublin ul. Rzeckiego 21
BRANŻA : Budowlana - Remont Elementów Zewnętrznych Budynku: remont płyt i balustrad balkonowych ,
zadaszenie balkonów ostatniej kondygnacji - wyliczenia na 1pion (materiały Mapei)

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Rusztowania					
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 35 m	m ²		
d.1	1652-06	(1.0+3.0+1.0)*33.50	m ²	167.500	
				RAZEM	167.500
2 Remont balustrad i wymiana ekranów					
2	KNR-W 4-01	Demontaż istniejących wypełnień ekranów balkonowych z blachy trapezowej	m ²		
d.2	1111-02 analogia	2.34*0.94*10	m ²	21.996	
				RAZEM	21.996
3	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.2	1107-01	(23.999*5.52)/1000	t	0.132	
				RAZEM	0.132
4	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - do	t		
d.2	1107-04	płata za 9 km Krotność = 9 0.132	t	0.132	
				RAZEM	0.132
5	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie balustrad balkonowych prostych - odcięcie balustrady , podwyższenie słupków w celu uzyskania prawidłowej wysokości balustrady, montaż pochwyty - wsp. do R-50%	m		
d.2	1301-03 analogia	(0.775+2.335+0.775)*10	m	38.850	
				RAZEM	38.850
6	dost mat.	Dostarczenie elementów stalowych do remontu i podwyższenia balustrady - ilość wg. zestawienia w PT	kg		
d.2		26.77*10	kg	267.700	
				RAZEM	267.700
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m ²		
d.2	1212-05	(0.775+2.335+0.775) *1.105*10	m ²	42.929	
				RAZEM	42.929
8	KNR 2-05	Montaż nowych ekranów z blachy trapezowej powlekanej T18 (kolor zgodny z PT)	m ²		
d.2	1007-01 analogia	2.34*0.94*10	m ²	21.996	
				RAZEM	21.996
3 Remont płyt balkonowych					
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż skorodowanej obróbki blacharskiej przy drzwiach balkonowych	m ²		
d.3	0535-08 analogia	0.85*0.25*10	m ²	2.125	
				RAZEM	2.125
10	KNR 4-04	Rozebranie istniejących warstw posadzkowych	m ²		
d.3	0504-01 analogia	0.95*2.40*10	m ²	22.800	
				RAZEM	22.800
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-09	22.80*0.06	m ³	1.368	
				RAZEM	1.368
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - do	m ³		
d.3	0108-10	płata za 14 km Krotność = 14 1.368	m ³	1.368	
				RAZEM	1.368
13	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach - skucie resztek zapraw , odparzeń itp - wierzch czoła i spód płyty	m ²		
d.3	0211-01 analogia	0.95*2.40*10*2	m ²	45.600	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.95+2.40+0.95)*0.10*10	m ²	4.300	
				RAZEM	49.900
14	KNR BC-02 d.30205-04	Czyszczenie ręczne zbrojenia i elementów stalowych - drobne elementy - oczyszczenie słupków balustrady i marek	szt.		
		6*10*2	szt.	120.000	
				RAZEM	120.000
15	KNR BC-02 d.30209-01	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach poziomych i pionowych; pręty o śr. do 16 mm Mapefer 2.0	m		
			m	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR BC-02 d.30210-04 analogia	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji żelbetowych - warstwa kontaktowa szepna - z wywinieciem na ścianę Planicrate	m ²		
		1.05*2.40*10	m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
17	KNR BC-02 d.30212-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji żelbetowych zaprawą naprawczą; wielkość ubytków 30 mm - wypełnienie ubytków w płycie balkonowej - 50% powierzchni	m ²		
		0.95*2.40*10*0.50	m ²	11.400	
				RAZEM	11.400
18	KNR BC-02 d.30215-04 analogia	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową i cementową zaprawą naprawczą - powierzchnie pionowe - wykończenie czoła szpachlówką cementową	m ²		
		(0.95+2.40+0.95)*0.10*10	m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
19	KNR BC-02 d.30210-06	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach sufitowych konstrukcji żelbetowych	m ²		
		<spód balkonu>			
		0.95*2.40*10	m ²	22.800	
				RAZEM	22.800
20	KNR BC-02 d.30210-05	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach pionowych konstrukcji żelbetowych- Czółka	m ²		
	boki	(0.95+2.40+0.95)*0.10*10	m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
21	KNR BC-02 d.30211-06	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni pionowej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm CZÓŁKA	m ²		
	przód	4.30	m ²	4.300	
				RAZEM	4.300
22	KNR BC-02 d.30215-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową i cementową zaprawą naprawczą wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie sufitowe	m ²		
	spód	0.95*2.40	m ²	2.280	
				RAZEM	2.280
23	KNR BC-02 d.30211-10 analogia	Reprofilacja naroży w konstrukcjach żelbetowych - naprawa krawędzi spodu płyt balkonowych	m		
		(0.95+2.40+0.95)*10	m	43.000	
				RAZEM	43.000
24	KNR BC-02 d.30617-02 analogia	Montaż profili elewacyjnych - ochrona narożników wypukłych kątownikiem systemowym.- mocowanie profilu pcv z kapinosem na krawędzi płyty	m		
		(0.95+2.40+2+0.95)*10	m	63.000	
				RAZEM	63.000
25	KNR K-04 d.30202-09	Jednokrotne gruntowanie podłogi zewnętrznych - gruntowanie powierzchni czoła i spodu płyty balkonowej Mapegrund	m ²		
		22.80+4.30	m ²	27.100	
				RAZEM	27.100

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26 d.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą fasadową	m ²		
		27.10	m ²	27.100	
				RAZEM	27.100
4 Wykonanie nowych warstw posadzkowych					
27 d.4	KNR BC-02 0210-04	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji żelbetowych - warstwa kontaktowa szczepna PLANICRATE	m ²		
		0.95*2.40*10	m ²	22.800	
				RAZEM	22.800
28 d.4	KNR 2-02 0617-06 analogia	Wypełnienie przestrzeni pod drzwiami balkonowymi oraz pod warstwą dociepleniową pianą poliuretanową (wsp. do M-0,50)	m		
		2.40*10	m	24.000	
				RAZEM	24.000
29 d.4	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi -OBRÓBKI z bl. kwasoodpornej gr. 0,6mm szer ok 28cm szer. oparcia na jastrychu 10 cm	m ²		
		(0.95+2.40+0.95)*0.28*10	m ²	12.040	
				RAZEM	12.040
30 d.4	KNR BC-02 0303-02	Zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ochronna na powierzchniach stalowych - zabezpieczenie obróbki balkonu przed niekorzystnym wpływem zapraw - żywica naprawcza z posypką z piasku kwarcowego	m ²		
		(0.95+2.40+0.95)*0.12*10	m ²	5.160	
				RAZEM	5.160
31 d.4	KNR BC-02 0217-02 analogia	Wykonanie warstwy wyrównawczej o gr. 20 mm na powierzchniach poziomych warstwa spadkowa - jastrych TOPCEM PRONTO - gr. docelowa 2-4 cm (śr. 3 cm)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	22.800	
		0.95*2.40*10		RAZEM	22.800
32 d.4	KNR BC-02 0217-03 analogia	dodatek za każdy nast. 1 mm gr. warstwy - dopłata za 10 mm	m ²		
		Krotność = 10	m ²	22.800	
		22.80		RAZEM	22.800
33 d.4	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - grunt+szlam - MAPELPLASTIC + MAPENET 150	m ²		
		22.80	m ²	22.800	
				RAZEM	22.800
34 d.4	KNR 0-12 1118-04	POSADZKI z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, Płytki GRES R 11 mrozooodporna i antypoślizgowa o wymiarach 30 x 30 cm, układana metodą kombinowaną, klej elastyczny, wodoszczelny, spoina cementowa ULTRACOLORPLUS	m ²		
		22.80	m ²	22.800	
				RAZEM	22.800
35 d.4	KNR 0-12 1119-02	COKOLIKI, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm. Płytki GRES R 11 mrozooodporna, antypoślizgowa, klej elastyczny, wodoszczelny, spoina cementowa ULTRACOLORPLUS	m		
		2.40*10	m	24.000	
				RAZEM	24.000
36 d.4	KNR 0-40 0110-01 analogia	Ułożenie poliuretanowego sznura dylatacyjnego MAPFOAM na styku cokolika i posadzki	m		
		2.40*10	m	24.000	
				RAZEM	24.000
37 d.4	ZKNR C-1 0309-06	wklejenie taśmy uszczelniającej MAPEBAND- wzdłuż obróbki blacharskiej i marek oraz słupków, na połączeniu ściany z płytą (wsp. do R 50%)	m		
		(0.95*2+2.40*2)*10	m	67.000	
		0.30*6*10	m	18.000	
				RAZEM	85.000
38 d.4	KNR BC-02 0311-02	Wypełnienie spoin poziomych, pionowych i sufitowych elastyczną masą - spoinowanie masą MAPESIL AC j.w.	m		
		85.0	m	85.000	
				RAZEM	85.000
39 d.4	KNR 2-02 0506-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbka progu balkonowego z blachy kwasoodpornej gr. 0,6 mm	m ²		
		0.85*0.25	m ²	0.213	
				RAZEM	0.213
5 Daszki nadbalkonowe					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR 5-08 d.50802-03 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów objęt.do 0.1dm3 - otwory do osadzenia kotew Hilti	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
41	KNR 5-08 d.50809-04 analogia	Osadzenie w podłożu w gotowych ślepych otworach w ścianie kotew wklejanych M10 L120 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
42	KNR-W 2-02 d.51220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe - montaż konstrukcji stalowej daszku	m ²		
		1.33*3.0	m ²	3.990	
				RAZEM	3.990
43	dost. mat. d.5	Dostarczenie konstrukcji stalowej zadaszeń balkonów - ilość wg. zestawienia w PT(wraz z akcesoriami) - konstrukcja malowana	kg		
		62.0	kg	62.000	
				RAZEM	62.000
44	KNR 0-15 d.50523-02 analogia	Pokrycie dachów przezroczystymi płytami z PCW - pokrycie z poliwęglanu komorowego przezroczystego gr. 10 mm w systemowej ramie aluminiowej , płyta zabezpieczona obustronnie odporną na głony trwale plastyczną masą akrylową	m ²		
		1.33*3.0	m ²	3.990	
				RAZEM	3.990
45	NNRNKB 202 d.50541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		3.0*0.30	m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
46	KNR 4-01 d.50320-10	Uszczelnienie styku obróbki z dociepleniem	m		
		3.0	m	3.000	
				RAZEM	3.000
47	wycena indywidualna d.5	Uzupełnienie ubytków w dociepleniu i tynkach powłokowych wokół elementów w styropianie wraz z malowaniem farbą fasadową	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Rusztowania				0.00
2	Remont balustrad i wymiana ekranów				0.00
3	Remont płyt balkonowych				0.00
4	Wykonanie nowych warstw posadzkowych				0.00
5	Daszki nadbalkonowe				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł